

Medlemsinformation maj 2025

Omläggning av tak och renovering

Styrelsen har noterat att det i samfälligheten har påbörjats arbeten med omläggning av tak. Vi vill påminna om vikten av säkerhet i samband med dessa arbeten kontrollera att företagen som utför arbete har den säkerhet som krävs.

- Omläggning av takpapp, heta arbeten (Tabell 1).
[Säkerhetsregler för brandfarliga heta arbeten på tillfällig arbetsplats | Heta Arbeten](#)

SBF 506:1

Brandskyddsföreningen

Säkerhetsregel 11 – Släckutrustning

Fungerande och tillräcklig släckutrustning ska finnas tillgänglig för omedelbar släckinsats på den tillfälliga arbetsplatsen. Minimikraven framgår av tabell 1.

Arbetsplats	Alternativ 1	Alternativ 2	
Alla arbetsplatser förutom vid takläggningsarbeten	2 handbrandsläckare ¹	Säker tillgång till vatten att släcka med ²	
Takläggningsarbeten	3 handbrandsläckare ¹	Säker tillgång till vatten att släcka med ²	2 handbrandsläckare ¹
	Brytverktyg och ficklampa ska finnas på arbetsplatsen		

¹ Handbrandsläckare ska vara certifierad och vara av lägsta effektivitetsklass 34A 233B C, minst 6 kg pulver.

² Säker tillgång till vatten att släcka med ska säkerställas med dedikerad/egen slang och erforderlig kapacitet samt en kastlängd som når ytan som kan utsättas för brand.
För att uppnå erforderlig kapacitet ska slangen vara trycksatt och vara minst 19 mm (3/4").

Tabell 1

Styrelsen vill också påminna om att det enligt lag är förbjudit att bygga eller att göra markarbeten på samfällad mark vilket omfattar all mark utanför den egna fastigheten. Tänk på att det i många fall krävs bygglov för förändringar på den egna fastigheten. Kolla med kommunen innan du startar ditt byggprojekt för att undvika problem.

Länk till kommunens hemsida:

<https://www.sollentuna.se/bygga-bo--miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva/>

<https://www.sollentuna.se/globalassets/bygga-bo-och-miljo/bygglov-och-anmalan/riktlinjer/riktlinjer-for-plank-murar-och-staket.pdf>

Inbrott i garagen

Vi har i föreningen olyckligtvis drabbats av ännu ett garageinbrott där däck har stulits. Tänk på vad som förvaras i garagen och vi ser gärna att ni inte heller förvarar vinter/sommar däcken i garagen.

Grannsamverkan – Tillsammans skapar vi ett tryggare område

I vår samfällighet vill vi uppmuntra till grannsamverkan för att skapa ett tryggare och mer trivsamt område för alla.

Så kan du vara med:

- **Hälsa på dina grannar:** Ett enkelt hej och en kort pratstund gör stor skillnad och stärker gemenskapen.
- **Var uppmärksam:** Håll ett öga på ovanliga aktiviteter eller händelser i området och kontakta gärna dina grannar om något verkar konstigt. Tveka inte att också kontakta polisen vid behov.
- **Skapa kontakt:** Om du inte redan känner dina grannar, passa på att presentera dig och diskutera grannsamverkan. Ju fler vi är som engagerar oss, desto större trygghet skapar vi.

Tillsammans kan vi göra vårt område till en plats där vi känner oss trygga och välkomna.

Engagemang från varje medlem är nyckeln till en framgångsrik grannsamverkan!

Sopsortering

Vi vill påminna igen att det är viktigt att följa anvisningarna för sopsortering. Det finns listor i soprummet som anger vad som får kastas i den gröna och bruna kärlen. Allting annat ska lämnas till återvinning!

Känner ni er osäkra eller har frågor/funderingar kring sopsortering, tveka inte att höra av er till styrelsen. Ni kan även läsa mer och få tips och råd om detta på SEOM's hemsida, <https://www.seom.se/avfall-och-atervinning/>.

Information till nyinflyttade

Välkommen till vår trivsamma förening! En anmälningsblankett för nyinflyttade och en blankett som avser e-postadress och GDPR finns på hemsidan under meny att vara medlem i Nocken. Om du har några särskilda frågor är du välkommen att kontakta någon från styrelsen eller din blockansvariga för hjälp.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen