

Medlemsinformation november 2024

Snöröjning och parkering under vintertid

Första och efterlängtade snön är nu här. Det är viktigt att vi alla hjälps åt att göra gränderna mer framkomliga inför och emellan plogningarna av gränder, parkeringsplatser och garageuppfarter som kommer skötas av samfällighetens inhyrda snöröjare. Detta gäller även framkomligheten till soprummen. Om ytan framför soprummen inte är skottat och sandat på tisdag morgon (dagen för sophämtning), måste medlemmarna själva ta ansvar för att detta sker. Annars riskeras att tömning inte sker. Alla soprummen kommer att vara utrustade med snöskyfflar för att underlätta.

Att tänka på vid snöfall:

- Se till att cyklar eller annat inte är i vägen i gränderna.
- Lämna inte din bil parkerad framför ditt garage för då får snöplogen förhinder och kan inte ploga parkeringsytorna som disponeras av dina grannar!
- Ställ bilen ut mot ena änden av parkeringen och inte på en parkeringsruta som har reserverats för snövallar och MK Trädgård. Fordon som inte används ofta under vintern kan flyttas till Nockens parkeringsrutor längre ner på Länsmansvägen (söder om garagelänga 1). Då kan största möjliga yta plogas. (se plats markerad på bifogad bilaga)
- Utrymmet framför och utmed soprummets kort sida ska hållas fri för att det ska finnas plats för att snöplogen skall kunna utföra sitt arbete optimalt.
- Tänk också på att skotta undan snön närmast garageporten. Annars kan garageportautomatiken lätt överlastas.

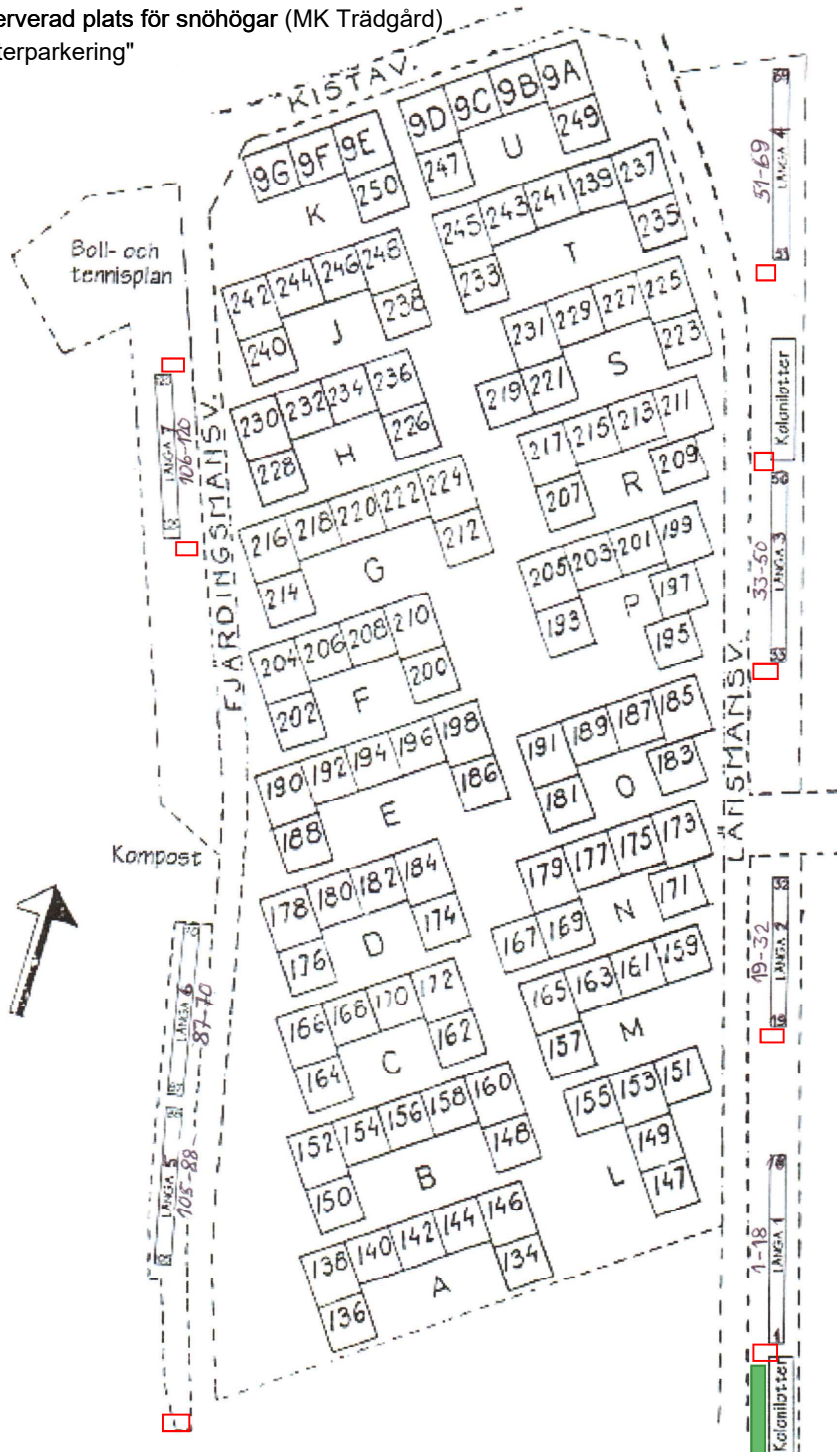
Tack för att ni hjälper till att hålla vårt område rent och säkert under vintermånaderna!

Journalmen Fil 5
2009-06-15

3:3

Karta med block-beteckning och adresser

- Reserverad plats för snöhögar (MK Trädgård)
- "Vinterparkering"



94-12-06

Parkering och bilkörning

Vi strävar efter att hålla vårt område så bilfritt som möjligt av flera anledningar, såsom trivsel, säkerhet och även för att inte hindra utryckningsfordon.

En vänlig påminnelse att det inte är tillåtet att köra eller parkera på gräsytor inom området.

Bilkörning i gränderna för endast ske för nödvändig in- och urlastning, sjuktransporter, utryckningsfordon samt varutransporter. Parkering i gränderna är inte heller tillåtet.

Blockansvarigas möte 2024

Styrelsen bjuder in alla blockansvariga till ett möte den 9 december. En separat inbjudan skickas till respektive blockansvarig.

Om ni har några frågor, funderingar eller önskemål, tveka inte att kontakta era blockrepresentanter. Styrelsen uppmanar också alla blockansvariga att ta kontakt med sina grannar, presentera sig och samla in eventuella frågor eller synpunkter inför mötet.

Tack för ert engagemang och samarbete!

Stort tack för insatsen på städdagen!

Vi vill rikta ett stort tack till alla de 70 deltagarna från våra 53 fastigheter som gjorde vår gemensamma städdag till en succé! Ert engagemang och arbetsinsats har verkligen gjort skillnad och bidrar till att vi tillsammans håller vårt område rent, trivsamt och inbjudande.

Deltagarförteckning; (hör av er till styrelsen om ni deltog men att er fastighet inte finns med i nedan, förteckning)

F134, F148, F152, F156, F158, F160, F170, F180, F182, F184, F186, F188, F196, F198, F200, F202, F204, F206, F208, F218, F220, F222, F224, F226, F228, F232, F236, F238, F240, F250, K9E, L149, L153, L155, L157, L159, L161, L165, L171, L179, L183, L185, L187, L191, L221, L227, L229, L235, L237, L241, L245, L249, K9D

Vi vill även påminna om att alla medlemmar har ett gemensamt ansvar för att hålla ordning runt sina egna fastigheter, i respektive block och på den gemensamma samfällda marken att hålla det rent, rensa, ansa och ta hand om allmänna ytor. Tillsammans ser vi till att vårt område förblir en plats vi alla kan vara stolta över.

Återigen, ett stort tack till alla som bidrog – tillsammans gör vi vår samfällighet ännu bättre!

Sopsortering

Priser för sopsor har skenat i väg det senaste året som vi nämnt tidigare under året. Vi vill påminna igen att det är viktigt att följa anvisningarna för sopsortering. Det finns listor i soprummet som anger vad som får kastas i den gröna och bruna kärnen. Allting annat ska lämnas till återvinning!

Känner ni er osäkra eller har frågor/funderingar kring sopsortering, tveka inte att höra av er till styrelsen. Ni kan även läsa mer och få tips och råd om detta på SEOM's hemsida, <https://www.seom.se/avfall-och-atervinning/>.

Renovering av fastighet

Styrelsen vill också påminna om att det enligt lag är förbjudit att bygga eller att göra markarbeten på samfällid mark vilket omfattar all mark utanför den egna fastigheten.

Tänk på att det i många fall krävs bygglov för förändringar på den egna fastigheten. Kolla med kommunen innan du startar ditt byggprojekt för att undvika problem.

Länk till kommunens hemsida:

<https://www.sollentuna.se/bygga-bo--miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva/>

<https://www.sollentuna.se/globalassets/bygga-bo-och-miljo/bygglov-och-anmalan/riktlinjer/riktlinjer-for-plank-murar-och-staket.pdf>

Grannsamverkan – Tillsammans skapar vi ett tryggare område

I vår samfällighet vill vi uppmuntra till grannsamverkan för att skapa ett tryggare och mer trivsamt område för alla.

Så kan du vara med:

- **Hälsa på dina grannar:** Ett enkelt hej och en kort pratstund gör stor skillnad och stärker gemenskapen.
- **Var uppmärksam:** Håll ett öga på ovanliga aktiviteter eller händelser i området och kontakta gärna dina grannar om något verkar konstigt. Tveka inte att också kontakta polisen vid behov.
- **Skapa kontakt:** Om du inte redan känner dina grannar, passa på att presentera dig och diskutera grannsamverkan. Ju fler vi är som engagerar oss, desto större trygghet skapar vi.

Tillsammans kan vi göra vårt område till en plats där vi känner oss trygga och välkomna. Engagemang från varje medlem är nyckeln till en framgångsrik grannsamverkan!

Information till nyinflyttade

Välkommen till vår trivsamma förening! En anmälningsblankett för nyinflyttade och en blankett som avser e-postadress och GDPR finns på hemsidan under meny att vara medlem i Nocken. Om du har några särskilda frågor är du välkommen att kontakta någon från styrelsen eller din blockansvariga för hjälp.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen