



Medlemsinformation – december 2022

Höstens städdag

Tack vara det strålande vädret deltog 57 personer (exklusive barn) i en mycket lyckad städdag. Utöver de sedvanliga arbetsuppgifterna som görs på höstens städdag rensades dagvattenbrunnar och mängder av sly. Många paradisäpplen bortförslades. Det var trevligt att det till förmiddagskaffe och korvgrillning anslöt flera av Nockens medlemmar.

Nedan finns förteckning över fastigheter som var representerade på höstens städdag. Ni som deltog, kontrollera att ni finns med på listan så att det ska bli rätt när "städrabatten" ska dras av nästa år. Saknas din adress på "F" (Fjärdingsmansvägen), och "L" (Länsmansvägen) eller på "K" (Kistavägen), hör av dig till styrelsen ordförande.

F134, F140, F148, F152, F160, F170, F164, F138, F182, F184, F186, F190, F194, F196, F200, F202, F204, F218, F222, F228, F232, F238, F236, F240, F248, F250, L165, L171, L171, L183, L191, L185, L185, L183, L179, L189, L229, L231, L237, L245, L235, L247, K9D, L153, L221, L229

Valberedning inför Årsstämman 2023

I brevet från valberedningen som bifogats (bilaga 1) framgår att styrelsen behöver en ny kassör nästa år. En samfällighet bygger på att medlemmarna helst någon gång engagerar sig och medverkar i styrelsearbetet. Läs brevet och hör av dig till Lennart Eriksson eller styrelsen om du är intresserad av styrelsearbete. Datumet för årsstämman har inte fastställts ännu.

Brandkårens brev gällande brandavskiljning

Tidigare har medlemmarna erhållit ett brev från Brandkåren Attunda som rekommenderade att fastighetsägarna undersöker avskiljningen mellan radhuslägenheter och åtgärda eventuella brister.

En grupp medlemmar bestående av Lennart Eriksson, Hans Wirström och Owe Ringdahl erbjöd sig att undersöka vad som behöver göras för att tillgodose Brandkåren Attundas brandavskiljningskrav. Resultatet av deras arbete finns bifogat (bilaga 2). Information finns på hemsidan och kan även sparas i egen pärm.

Viktigt -Snöröjning och parkering under vinter

Nu har vi haft vinterns första gigantiska snöfall! Trots att plogning av gränder, parkeringsplatser och garageuppfarter sköts av samfällighetens inhyrda snöröjare måste vi ibland hjälpas åt för att göra gränderna någorlunda framkomliga innan plogning sker.

Det samma gäller framkomligheten till soprummen.

Om ytan framför soprummen inte är skottat och sandat på måndag morgon (dagen för sophämtning), måste medlemmarna själva ta ansvar för att det ska ske. Annars blir det ingen tömning av våra sopkärl vilket var fallet 21 november. Av denna anledning har styrelsen utrustat alla soprummen med snöskyfflar. Gatorna och trottoarerna är kommunens ansvar.

Tänk gärna på följande vid snöfall:

- * Se till att inte cyklar eller annat är i vägen i gränderna.
- * Lämna inte din bil parkerad framför ditt garage för då får snöplogen förhinder och kan inte ploga parkeringsytorna som disponeras av dina grannar!
- * Ställ bilen ut mot ena änden av parkeringen och **inte** på en parkeringsruta som har reserverats för snövallar och MK Trädgård (se karta). Fordon som inte används ofta under vintern kan flyttas till Nockens parkeringsrutor längre ner på Länsmansvägen (söder om garagelänga 1). Då kan största möjliga yta plogas.
- * Utrymmet framför och utmed soprummets kort sida ska hållas fri för att det ska finnas plats för att snöplogen skall kunna utföra sitt arbete optimalt.
- * Tänk också på att skotta undan snön närmast garageporten. Annars kan automatiken lätt överlastas.

Ni som har en längre gång från gränd till ytterdörr kan behöva hjälp med handskottning. Följande fastigheter finns med på listan för handskottning: L147, L157, L167, L169, L181, L193, L207, L219, L233, L249, L247, F136, F150, F164, F176, F188, F214, F228, F240, F250, K9B, K9C, K9F. Om du inte finns med på listan men ändå behöver hjälp med handskottning hör av dig till pamdtis@gmail.com, likaså om du inte längre behöver hjälp.

Källsortera under julen!

Våra sopkärl är avsedda **endast** för matavfall (bruna kärl) och restavfall (gröna kärl). Se bilagan 3. Låt oss hjälpas åt att sopsortera och därmed spara pengar och miljö. Under julhelgerna är det annars lätt hänt att våra sopkärl blir överfulla. Tänk på att vi måste få plats för vårt dagliga avfall också!

- * Vik ihop och komprimera julklappspapper och mindre förpackningar så mycket som möjligt!
- * Wellpapp och frigolit är inte restavfall. Större kartonger, plastförpackningar och emballage ska lämnas till en återvinningsstation!
- * Tänk på att inte lägga våta påsar i de bruna kärnen! SEOM föreslår att vi använder dubbla påsar vid behov. Fryser papperspåsar fast blir de kvar där, istället för att bli biogas i SEOMs komposter.



* När det är dags att slänga julgranen kan ni göra det på platsen för trädgårdsavfall. Såga gärna alltför ståtliga träd i hanterliga längder. Det går också bra att lämna din julgran till SEOMs mobila återvinningscentral senare i januari som finns nära Rättviksvägen 5 i Norrviken. Håll utkik på SEOMs hemsida för ett exakt datum.

Nyårsfirandet

Vi vill påminna om att fyrverkerier i ett grupphusområde är farligt och riskfyllt ur brandsynpunkt. Både människor och djur kan uppleva stora obehag av raketsmällar. Smällare är förbjudna i Sverige och det finns regler för användning av vissa fyrverkerier!

Blockansvarigasmöte 2022

Det var trevligt att återinföra Nockens blockansvarigasmöte efter pandemin. Mötet hölls den 9 november 2022 på Fjärdingsmansvägen 236. Alla block var representerade och även majoriteten av styrelsen. Bl.a. diskuterades energibesparingar, brandsäkerhet, och behov av uppgradering av el i garagelängorna. De blockansvariga har tagit emot en kopia av minnsanteckningarna från mötet.

Sollentuna kommun har sammanställt bra tips för er som eftersöker information om energibesparing i hemmet och kan hittas här:

<https://www.sollentuna.se/bygga-bo--miljo/Energi-och-uppvarmning/energi--och-klimatradgivning/>

Medlemsavgift och E-faktura

Betala helst medlemsavgiften via e-faktura. Du kan ansluta dig direkt via din internetbank. Sök efter Samfällighetsföreningen Nocken i Sollentuna. Du behöver ange ditt kundnummer vid ansökan. Kundnumret finns angivet högst upp på din senaste kvartalsfaktura.

Är du nyinflyttad och saknar kundnummer? Kontakta kassör Anna Larsson på:
[**anna_larsson@rocketmail.com**](mailto:anna_larsson@rocketmail.com).

Grannsamverkan

Det är viktigt att tänka på grannsamverkan under julen och de mörka månaderna. Under hösten har det inträffat inbrott inom vår förening. Därför är det viktigare än någonsin att vi alla håller uppsikt efter avvikande händelser. Håll gärna koll på varandras hem och parkering samt informera en granne i fall ni ska resa bort under jul/nyår.

Styrelsen önskar alla en riktigt God Jul och Gott Nytt År!

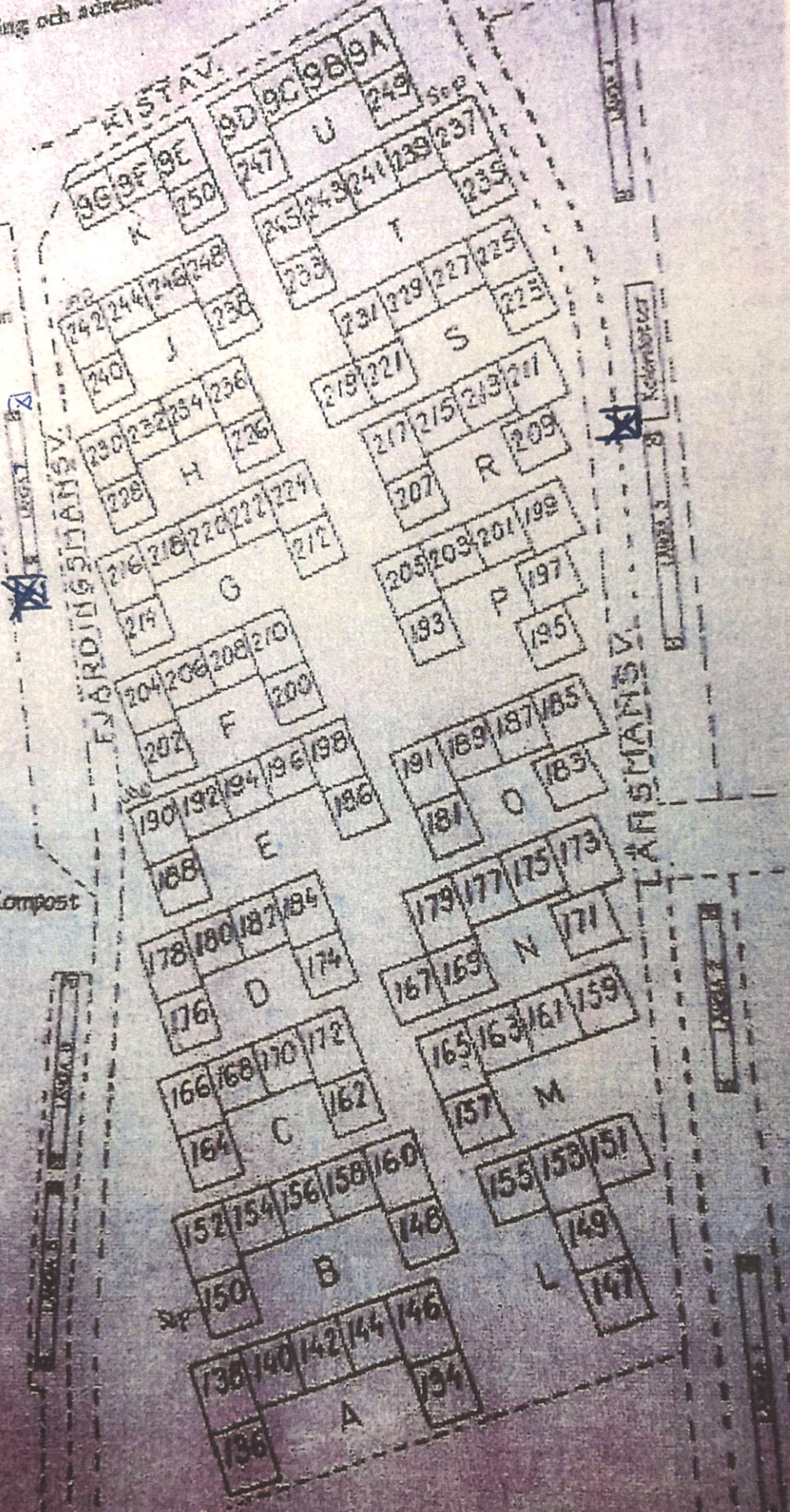


Block-beteckning och adresser

Instruktioner för vinterparkering

Boll- och
sörkisplan

Kompost



X= Parkeringsförbud på rutan närmaste garagelänga

Förslag till långtidsparkering

www.nocken.se

TILL HÖR
Nacka