



Medlemsinformation – April 2022

Årsstämman den 28 mars 2022

Tack vara att Dibber International School lånade ut sin maatsal till oss gratis kunde vi för första gången på länge hålla en vanlig årstämma. Håkan Larsson (L217) valdes till ordförande. 54 personer från 47 fastigheter deltog i stämman. En ny styrelse tillsattes (se bilaga "flik5:2") Protokoll från stämman finns på Nockens hemsida (www.nocken.se – v.16) och en kopia finns att läsa på anslagstavlan intill den stora lekparken.

Vårens städdag– 8 maj 2022

Vårens städdag blir söndagen den 8 maj. Samling vid anslagstavlan intill stora lekplatsen kl 9.30 där arbetsuppgifterna fördelas. Återkommande uppgifter som städning av lekplatser och sophusen, klottersanering, slyröjning, iordningställande av tennisplanen, plantering av nya buskar där granen stod på Länsmansvägen samt behov av andra åtgärder som framkommer vid vårbesiktning av området.

Alla föreningens medlemmar är välkomna att fika och äta korv!

Fika och korv serveras vid Fjärdingsmansvägen 134 (södra lekplatsen), fika **klockan 10.45** och korvserveringen börjar **klockan 12.00**.

Vår samfällighet bygger på frivilligt arbete. De som deltar i städdagarna ska uppmuntras för sitt frivilliga arbete genom att få en premie. Fastigheter som är representerade på städdagen får rabatt på kvartalsavgiften, 200 kronor för deltagande i en städdag och 500 kronor om man deltar i Nockens båda städdagar. Kompensationen utbetalas som en rabatt på kvartalsavgiften i januari nästföljande år. (*Obs! Om du deltar i städdagen glöm inte att skriv ditt namn på arbetslistorna som ligger till grund för utdelning av premien*).

Fest

Behöver ni låna partytält, bord, stolar eller verktyg? Kontakta Eva Rosvall på F134 som ansvarar för utlåning av Nockens festutrustning och verktyg - tfn 073-755 46 77. Om Eva inte är på plats kontakta någon annan i styrelsen.

Nytt verktyg till städdagen

Styrelsen har inhandlat en batteridriven stamkapare för användning på städdagen.

Öppen Trädgård

Söndagen den 19 juni, klockan 13.00, öppnar vi i Nocken, våra trädgårdar för varandra. Alla kan vara med! Du behöver inte alls ha något fantastiskt att visa utan meningen är helt enkelt att vi ska träffas. Eftersom vi har ungefär lika stora trädgårdar är det ju roligt att se hur andra har gjort. Eller ta del av hur man tänker göra. Få tips av andra, dela med sig av sin egna. Låta sig inspireras och kanske till och med byta växter. Det finns tusen frågor att diskutera kring en trädgård, även om den är liten – eller kanske just därför.

Hör av dig så får du en markör att sätta utanför dörren. Den visar att du gärna öppnar din trädgård under några timmar denna söndag.

Maila ulla.hassemark@ordochbild.com senast 9 juni eller ring 070-3710616 för info och anmälan.



Viktig information till nyinflyttade om elslingan

När vårt område byggdes i 1968 var kostanden för el billig. Våra fastigheter byggdes med en extra värmeslinga som är ingjuten runt hela bottenplattans ytterkant i syftet att kylan inte skulle tränga in i bottenplatta. Det är viktigt att ni tar reda på om elslingan i ditt hus finns kvar och om den är ansluten. Det finns olika uppfattningar inom vår förening om elslingans nytta.

Går du i renoveringsstankar?

Vi bor i närheten av varandra. Byggprojekt kan orsaka buller och skador på gemensam mark. Tänk på att tala med grannarna innan du sätter i gång med ett större projekt. Om du behöver stänga av vattnet i gränden i samband med ett avloppsprojekt ska grannarna informeras i god tid. I samband med byggprojekt kan tillfällig lagring av byggmaterial på samfällsmark vara nödvändig. Om skador på gräsmattan skulle uppstå är det fastighetsägarens skyldighet att återställa den skadade ytan. Arbetsfordron får inte stå parkerad i gränderna eller på gräsytor. Tala om för de anlitate entreprenörerna varför de inte får parkera i gränden och visa var de får parkera. Parkering på allmänna gräsytor är förbjudet **för alla**.

Om du behöver låna verktyget för avstängning av vattnet i din gränd en kort stund kontakta en styrelsemedlem.

Att bygga på samfällsmark är inte tillåtet. Om du har några frågor kring byggande får du gärna ta kontakt med styrelsen.

Trädgårdsavfallsplatsen

Under senare tid har det varit en stor oreda vid komposten. Avfall har lagts i framkanten av komposten och gjort det omöjligt att fylla den tomma ytan bakom ”vallen.” **Det är inte acceptabel** och dessutom dyrt för föreningen när man måste beställa tömning när hela avfallsytan inte är full (6 800 kr /tömning).

Vi vill också påminna om att anvisningarna för användningen av trädgårdsavfallsplatsen följs ordentligt. Annars ”svämmar” den över. **I vänstra (västra) avdelningen:** Endast trädstammar, grova grenar och grova kvistar – kapade till max 1,5-meterslängder och travade för att ta minsta möjliga plats och volym. För att underlätta tömningen har vi blivit ombett att lägga genarna åt samma håll. **I högra (östra) avdelningen:** Endast komposterbart material som tunna småkvistar, gräs, blommor, äpplen, löv och andra växtdelar.

Loppis 30 /4

Det finns några medlemmar som vill hålla en loppis denna vår och styrelsen har givit sitt medgivande att den får äga rum på Nockens tennisplan.

Datum: 30 april 2022

Tid: kl. 10-14

Plats: Nockens tennisplan

Alla är välkomna att delta i loppisen!

Alla får ta med sig eget bord

Alla ska städa upp efter sig !

Medlemmarna i Nocken s Facebook grupp kan svara på eventuella frågor.



Arbetsgrupp för elbilsladdning

Om det finns medlemmar som vill vara med i en arbetsgrupp som utredar förutsättningar för elbilsladdning i vårt område, kontakta Pam Theurer.

E-faktura

Betala helst medlemsavgiften via e-faktura. Anslutning sker direkt via din internetbank. Sök efter Samfällighetsföreningen Nocken i Sollentuna. Du behöver ange ditt kundnummer som finns angivet på din senaste kvartalsfaktura. Kontakta kassör Anna Larsson på anna_larsson@rocketmail.com om du saknar kundnummer.

/Styrelsen

