



Medlemsinformation – januari 2021

Nockens årsstämma 2021

På grund av den pågående Covid19-pandemin har Riksdagen antagit regeringens förslag att förlänga den tillfälliga lag som gör det möjligt att hålla bolags- och föreningsstämmor utan fysiskt deltagande (proposition 2020/21:41).

Samfällighetens årsstämma hålls **måndagen den 15 mars kl 19.00 genom poströstning**, liksom föregående år.

Motioner rörande föreningens verksamhet ska lämnas undertecknade i original **senast 31 januari 2021** till ordförande Pamela Danielson Theurer, Fjärdingsmansvägen 232.

En separat kallelse kommer att delas ut i god tid före stämman.

Se upp för elsladdar!

Trots att politiker talar varmt om elbilar saknas det fortfarande laglig grund för att införa laddutrustning eller för att ladda i befintlig miljö. Det finns heller inget säkert sätt att ladda vare sig elbil eller elhybridbilar på området. I dagsläget har Lantmäteriet sagt nej till de samfälligheter som begärt ändring av anläggningsbeslutet för att möjliggöra elbilsladdning.

Just nu kan Nocken ingenting göra, men styrelsen ska fortsätta med att följa hur frågan utvecklas juridiskt. I vår förening finns några medlemmar som kör hybrid-/elbilar. Ett fåtal av dem har valt egna lösningar, där elkablar dragits från den egna fastigheten till bilen, via samfäll mark och över trottoaren. Arrangemanget är inte sanktionerat av styrelsen. Ansvar för eventuella brand, snubbel- eller halkolyckor ligger helt på respektive fastighetsägare.

Avloppsprojektet

Besiktningen av avloppet visade att infodringen över lag ser bra ut. Vi fick reda på att det finns svackor på vissa sträckor och att det även noterats svackor på flera anslutande stick, tillhörande den enskilde fastighetsägaren. Därför kan det finnas anledning att vara vaksam vid återkommande stopp i avloppet.

E-faktura är bäst

Styrelsens kassör har noterat att en del medlemmar ännu inte anslutit sig till betalning av kvartalsavgiften via e-faktura. Gör gärna det! Det underlättar för alla. Anslut dig via din internetbank för betalning till *Samfälligheten Nocken i*



Sollentuna. Du behöver ange ditt kundnummer vid ansökan. Numret finns högst uppe på din senaste kvartalsfaktura.

Är du nyinflyttad och saknar kundnummer? Ta kontakt med kassören, Anna Larsson via anna_larsson@rocketmail.com

Felaktig sopsortering kan bli dyr

Det är viktigt att vi sorterar våra sopor rätt. Det har nyligen hänt att de som hämtar vägrat att ta med sopor för att dessa innehållit avfall som hamnat i fel kärl. SEOM har även upplyst om att vi kommer att debiteras en straffavgift på 250 kr per felsorterat kärl om detta upprepas. Informationen om vad som får slängas var, som suttit i våra soprum, har uppdaterats med nya anslag. Kolla gärna där!

Hjälp till med snöskottning framför soprummen!

Snöfall, samfällighetens snöskottning, kommunens snöskottning och tömning av sopkärlen kan inte samordnas, tyvärr. För att underlätta tömning av kärLEN har SEOM påmint föreningen att transportväg till soprummen ska vara skottad. Om det kommer mera snö vill styrelsen be alla medlemmar att hjälpa till och skotta bort snön framför soprummen när de lämnar soporna.