

Policy för hantering av persondata inom Samfällighetsföreningen Nocken i Sollentuna

1. Samfällighetsföreningen Nocken

Samfällighetsföreningen Nocken i Sollentuna är en förening vars medlemmar utgörs av personer vilka är ägare till bostadsfastigheter belägna inom föreningens geografiska område. Föreningens verksamhet styrs av lagen om samfälligheter, ett av lantmäteriverket fastställt anläggningsbeslut och av föreningens stadgar. Föreningens ändamål är att förvalta den samfällighet (Norrviken ga:6) som bildats genom anläggningsbeslut av fastighetsbildningsmyndigheten i Sollentuna 1975-05-26 (dnr.37/74) resp. 1988-05-15 (dnr 32/88).

Detta innebär bland annat att till medlemmarna tillhandahålla elenergi, vatten och avlopp, soputrymmen, grändbelysningar, lekplatser, bredband för elektronisk datakommunikation, parkerings-platser och garageplatser.

Medlemskap i föreningen obligatoriskt för alla fastighetsägare. När personer förvärvar och tillträder fastighet inom samfälligheten blir de automatiskt medlemmar i föreningen. När medlemmar/fastighetsägare avyttrar och lämnar fastighet upphör medlemskapet automatiskt. Medlemskapet är således helt knutet till att medlemmarna är fastighetsägare inom Nockens geografiska område.

2. Nya persondatahanteringsbestämmelser

Från och med 2018-05-25 började i Sverige de nya persondatahanteringsbestämmelserna, vilka grundar sig på en EU-förordning som kallas GDPR, att gälla. Dessa regler ersätter den dittillsvarande personuppgiftslagen.

I korthet går de nya bestämmelserna ut på att, bland andra, föreningar av olika slag måste vara mer restriktiva än tidigare när det gäller elektronisk hantering och lagring av persondata/personuppgifter. För att få lagra persondata skall det finnas lagstöd och ett nödvändigt behov hos föreningen för att kunna driva och sköta sin verksamhet och sina åtaganden gentemot sina medlemmar.

3. Persondata som samlas in, lagras och hanteras elektroniskt

3.1 Medlemsmatrikel, särskilda informationsblad och funktionärsförteckning

Styrelsen är skyldig att föra ett aktivt medlemsregister (medlemsmatrikel). Syftet med matrikeln är att ha kontroll över vilka som äger fastigheterna inom samfälligheten och därmed vilka som har rösträtt vid föreningsstämmor och vilka som är skyldiga att betala avgifter till samfällighetsföreningen.

I vår förening förs och hanteras medlemsmatrikeln elektroniskt. Matrikeln behöver innehålla persondata som medlemmars/fastighetsägares namn, postadress, telefonnummer, e-postadress, vilken fastighet medlemmen äger, andelstal, uppgifter om utdebitering av avgifter och vilket garage en medlem får nyttja. Uppgifter om funktionärskap (förtroendeuppdrag) i föreningen, t ex styrelse- och revisionsuppdrag och särskilda uppdrag för styrelsens och föreningens räkning kan helt eller delvis ingå i medlemsmatrikeln.

Uppgifter om funktionärskap i föreningen kan även förtecknas elektroniskt i särskilda informationsblad till medlemmarna och i särskild funktionärsföreckning.

När medlemskap i föreningen upphör raderas avflyttade medlemmars persondata från medlemsmatrikeln och infoblad och förteckningar om eventuella funktionärskap i föreningen. Medlem har, under sin tid som medlem, rätt att begära att telefonnummer och e-postadress skall tas bort ut medlemsmatrikeln då dessa uppgifter inte är oundgängliga för att föreningens verksamhet enligt ändamålsbestämningen skall kunna bedrivas.

3.2 Medlemmarna kan lämna samtycke/medgivande till att vissa persondata får lagras

Eftersom medlemskap i samfällighetsföreningen är obligatoriskt för fastighetsägarna och styrelsen är skyldig att föra en medlemsmatrikel krävs inte något samtycke/medgivande från medlemmarna om de persondata som ingår i matrikeln, utom beträffande två uppgifter: telefonnummer och e-postadress. Ska dessa uppgifter få införas i medlemsmatrikeln och i infoblad och förteckningar om funktionärskap måste styrelsen inhämta medlems skriftliga samtycke/medgivande till detta.

3.3 Föreningens webbsida

Styrelsen beslutade 2018-05-18 att Nockens hemsida ska vara öppen för alla.

I och med de nya persondatareglerna trätt i kraft kommer reglerna att bli strängare för vad som läggs ut på webbsidan och som kan ha med personuppgifter att göra.

Inga persondata om enskilda medlemmar får finnas på vår webbsida även om den främst riktar sig till medlemmarna, dock med ett undantag. Förteckning över föreningens funktionärer av olika slag får finnas på webbsidan eftersom medlemmar kan behöva söka kontakt med någon av funktionärerna.

Bilder på medlemmar/familjemedlemmar från arrangemang inom föreningen får inte läggas ut utan skriftligt medgivande från berörda personer.

3.4 Personuppgiftsbiträdesavtal

Om föreningen anlitar extern organisation/externt företag för elektroniska tjänster, t ex för avgifts- och fakturahantering, tecknas s k personuppgiftsbiträdesavtal med sådana aktörer. Avtalen syftar till att säkerställa att aktörerna, om de i sitt uppdrag

hanterar och lagrar persondata om Nockens medlemmar, gör detta helt i överensstämmelse med de nya persondatareglerna.

3.5 Inga persondata om medlemmarna får utlämnas till obehöriga

Inga persondata om föreningens medlemmar får utlämnas till obehöriga. Undantag är om svensk myndighet, vilken har laglig rätt att inhämta persondata, i något sammanhang begär detta.

Framför allt får inga uppgifter lämnas ut till företag och organisationer som har kommersiella syften. De får hänvisas till att dela ut reklam och kontaktinformation i brevlådorna.

Uppgifter om medlemmar utlämnas inte heller till andra medlemmar i Nocken. Den som t ex önskar uppgift om telefonnummer eller e-postadress till en annan medlem måste själv kontakta berörd medlem om detta.

3.6 Personuppgiftsansvarig

Inom föreningen skall det finnas en personuppgiftsansvarig (PuA). I Nocken är det en ordinarie ledamot i styrelsen som har denna uppgift och utses till detta vid varje nyvald styrelses konstituerande sammanträde efter ordinarie årsstämma.

Den personuppgiftsansvariges uppgift är att tillse att föreningen hanterar persondata korrekt och helt i enlighet med de nya persondatareglerna.